

## Pohádka o KASC...

Bylo nebylo, jedno město.

To mělo v té pohádce ve svém majetku velký a skutečně velký Společenský dům - vypadalo to tam takto: <http://www.sdpv.cz/galerie.php> . Okna velká, sál s přísálími, no prostě velká a skutečně velká stavba to byla.

**I rozhodli se radní a zastupitelé, že zvelebí tu část města, kde shodou okolností stál Společenský dům a že tam pustí k *Vile kultury moderního Ducha konzumu*.**

**I vypsalí na řešení této části města bohubilý záměr na zvelebení a pro jistotu, aby jim lid věřil, přímo ústy zastupitelstva sepsali jako do knih Mojžíšových svá desatera - co tam stát má, co tam stát může a kdo to i zaplatí. Jako doklad o tom je to uvedeno například zde <http://www.proprostejov.eu/kasc/c1.jpg> a zde: <http://www.proprostejov.eu/kasc/c2.jpg> .**

**I došli princové. Někteří byli udatní, někteří více a někteří méně a předložili své návrhy řešení.**

Princ Manthellan předložil nabídku tuto <http://www.proprostejov.eu/kasc/d1.pdf> .

Princ Prior také nelenil a oponoval <http://www.proprostejov.eu/kasc/d2.pdf> a současně třetí princ Crestyl se také nedal zahanbit <http://www.proprostejov.eu/kasc/d3.pdf> .

**I zapanovalo na městě ohromné veselí, neboť bylo z čeho vybírat, čas a ani krize nikoho nehonila a nastalo tedy velké vybírání.**

**A kuk - radní si pomocí mudrců vybrali prince jménem Manthellan.**

**Přišel a tak dlouho radní a mudrce okecával svojí nejlepší nabídkou, kde uváděl , že :**

- **celý komplex ho vyjde bratru na 1.243.910.000 Kč ( údaj na straně 26 záměru)**
- **že to celé zafinancuje zčásti ze svého a z části úvěrů ( údaj na straně 26 záměru)**
- **že součástí záměru bude Společenské centrum, ...jež s kapacitou 500 míst bude sloužit jako multifunkční zařízení pro pořádání plesů, přednášek, kongresů, výstav, divadla, koncertů a jiných společenských akcí, až skutečně dovedl radní k podpisu smlouvy.... ( citace jeho podaného záměru na straně 23).**

**A nastalo na městě opět veselí a radosti a lid se těšil.**

**Jenže někde v tom podhradí v tu dobu skřítki začali kout pikle proti lidem.**

Ti skřítki jsou skutečně potvora - jsou maličcí a stále se množí. A co se tedy nestalo.

**Uvažili radním a zastupitelům odvar z makovic, hodili jim do očí zrnka mámení a pak jim předložili ke schválení skoro stejnou smlouvu, jak lidi čekali, ale ona ta smlouva nebyla tak čestná a poctivá - ona ta smlouva byla tajnými "interními analýzami" tak trošičku cinknutá.**

**Místo závazku investora postavit tam Společenský dům ve své režii v rozsahu své původní nabídky uvedené na straně 69 - tedy Společenský dům s povinným parkingem bratru za 90 mil.Kč + infrastrukturu za 30 mil. Kč + drobné stavební práce kolem za asi 8 mil .Kč, celkem tedy za cca 128 mil.Kč je dovedl svojí tajnou "interní analýzou" uvedenou zde <http://www.proprostejov.eu/kasc/ia.pdf> sám investor přesvědčit o skutku podobném jako v babylonském zmatení jazyků - vyvléci se z povinnosti postavit tam hlavní středobod místa.**

**Naseptával jim ... prý nenechávejte ten Společenský dům stavět investora... postavte si ho raději sami ... postavte si co chcete a nás z toho vynechejte ... ta naše nabídka přeci nebyla myšlena úplně vážně ... stejně se vše pozmění... my na tom proboha chceme vydělat a nechceme do dělat jako charitu....**

**A radní a zastupitelé omámení a opití mu skutečně uvěřili.**

A popřeli svým dalším jednáním co popřít šlo, zapomněli na to, co vytesali do svých Mojžíšových knih známých jako usnesení zastupitelstva číslo 18224 ze dne 4.11.2008 a smlouvu podepsali.

A po čase nastalo prozření - mámení opadlo a část zastupitelů si promnula oči, podívala se zpět do knih Mojžíšových a zbledla ...

Smlouva s princem Manthellan tu ční jako to pověstné zkamenělé fimfárum v knize Werichově a hnout s ní není možné.

Princ - ačkoliv nafoukl svoji nabídku v celkové částce 1.243.910.000 Kč o Společenský dům ten dům skutečně stavět nemusí.

Obláfl lidi výší svého IQ a přelstil je všechny. Dovede nyní to své Obchodní centrum postavit minimálně o 128 mil. Kč laciněji...

Inu - je to jako v realitě - dovedl právě ušetřit 10% a každý milion domů se skutečně počítá.

A to město v té pohádce? No děti - není to skutečně žádná chytrá horákyň - tou je totiž princ Manthellan.

To město je jako ten pantáta, jak měnil až vyměnil. Měl funkční a ne až tak neopravitelné KASC, chtěl ho vyměnit za 50 mil. Kč bláhových penízků a mít okolní centrum hezké od investora.

Místo toho ho vyměnil tak, že mu bude ještě asi 70 mil. Kč chybět do stavby nového Společenského domu, ale to dětičky, už jen za své...